

مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

بانک تجارت

# تولیدی مواد ژلاتینی آتشزا با الکل

آماده واگذاری توسط شرکت مولدسازی و
مدیریت دارایی تجارت (سهامی خاص)

www.betico.ir

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با نام اختصاری بتیکو Betico در سال ۱۳۹۳ با هدف ارائه خدمات در خصوص مدیریت دارایی های بانک تجارت تأسیس گردید. این خدمات شامل ارائه خدمات مشاوره و مطالعات طرح های سرمایه گذاری، نگهداری و تعمیرات (نت) دارایی ها، مولدسازی و همچنین بازاریابی، فروش و واگذاری واحدهای صنعتی و راهبری کلیه فرایندهای مربوط به انعقاد قرارداد بین خریداران و فروشندگان واحدهای صنعتی بالاخص دارایی های مربوط به بانک تجارت می باشد.


آدرس: تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید عماد مغنیه (بهاران)
خیابان۲۳، پلاک ۱، ساختمان کارگزاران بورس، طبقه سوم، واحد۱۳و۱۴
تلفن: ۲ -۰۲۱-۸۸۷۰۲۵۷۰ www.betico.ir

## ■ موقعیت مکانی:

واحـد صنعتـی تولیـد مـواد ژلاتینـی و آتشـزا بـا الـکل واقـع در اسـتان سـمنان، دامغـان، شـهرک صنعتـی دامغـان، خیابـان کارگـر، کارگـر ۷ واقـع شـده اسـت. دارایـی افشـک در سـال ۱۳۸۵ بـا هدف تولید مواد آتشـزا بـه مرحله بهره‌برداری رسـید. محصـولات قابـل تولیـد در ایـن واحـد صنعتـی شـامل الـکل صنعتـی و ژل آتشـزا بـا بسته بندی‌های مختلف بوده است.

ایـن واحـد صنعتـی بـا توجـه بـه عرصـه وسـیع خـود در صـورت تعمیـر می‌توانـد در زمینه تولید در شاخه‌های مختلف صنعتی بکارگیری شود.

جدول ۱- فاصله شهرک صنعتی شرق از مراکز استراتژیک استان سمنان

| فاصله تا مرکز استان و فرودگاه | فاصله تا ایستگاه راه‌آهن دامغان |
|---|---|
|  |  |
| فاصله مکانی: ۱۱۳ کیلومتر<br>فاصله زمانی: ۷۴ دقیقه | فاصله مکانی: ۹ کیلومتر<br>فاصله زمانی: ۱۴ دقیقه |



# Industrial Alcohol

## ■ عرصه و ساختمان:

واحد صنعتی تولید مواد ژلاتینی و آتشزا با الکل در زمینی با سه پلاک ثبتی به مساحت ۵۷۵۷ متر مربع احداث شده است که سوله اصلی آن در دو طبقه در مجموع مساحتی حدود ۱۳۵۳ متر مربع را شامل می شود که به وسیله نرده محصور شده است. ساختمان‌های احداث شده در آن شامل موارد مندرج در جدول زیر می‌باشد که ریز متراژ ابنیه در آن ارائه گردیده است.

جدول ۲- ریز متراژ ابنیه واحد صنعتی (مترمربع)

| ردیف | شرح اعیانی | متراژ (متر مربع) |
|---|---|---|
| ۱ | سالن تولید و اداری | ۱۳۲۲ |
| ۲ | نگهبانی | ۲۵ |
| ۳ | تاسیسات و زیر زمین | ۶۰ |

betico.ir



## ■ پتانسیل ها و مزایای واحد صنعتی:

- موقعیت مکانی مطلوب واحد صنعتی به لحاظ استقرار در شهرک صنعتی دامغان و دسترسی مناسب در ورودی شهرک صنعتی
- امکان استفاده از از سوله در صنایع مختلف با توجه به وضعیت مناسب و طراحی دقیق پارتیشن‌های داخلی
- مجهز به سرویس‌های جانبی شامل: انشعاب آب، برق و گاز





BETICO

۷

مولد سازی و مدیریت دارایی تجارت

بانک تجارت

TEJARAT BANK بانک تجارت







همراه با DVD



۶