شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با نام اختصاری بتیکو Betico در سال ۱۳۹۳ با هدف ارائه خدمات در خصوص مدیریت دارایی های بانک تجارت تأسیس گردید. این خدمات شامل ارائه خدمات مشاوره و مطالعات طرح های سرمایه گذاری، نگهداری و تعمیرات (نت) دارایی ها، مولدسازی و همچنین بازاریابی، فروش و واگذاری واحدهای صنعتی و راهبری کلیه فرایندهای مربوط به انعقاد قرارداد بین خریداران و فروشندگان واحدهای صنعتی بالاخص دارایی های مربوط به بانک تجارت می باشد.

آدرس: تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید عماد مغنیه (بهاران)
خیابان۲۳، پلاک ۱، ساختمان کارگزاران بورس، طبقه سوم، واحد۱۳و۱۴
تلفن: ۲ -۰۲۱-۸۸۷۰۲۵۷۰ www.betico.ir



بانک تجارت
TEJARAT BANK بانک تجارت
مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

واحد صنعتی موزاییک کف

آماده واگذاری توسط شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت (سهامی خاص)

www.betico.ir

واحد صنعتی تولید موزاییک کف

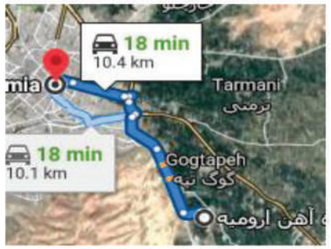
موقعیت مکانی:

واحد صنعتی تولید موزاییک کف واقع در استان آذربایجان غربی، شهرستان ارومیه، کیلومتر ۳ جاده سرو با توجه به نزدیکی به مسیرهای ارتباطی از جمله فاصله مکانی و زمانی مطلوب نسبت به پل‌های ارتباطی شامل: مرکز استان، فرودگاه و ایستگاه راه آهن استان و همچنین مجاورت استان با همسایگان غربی و شمال غربی کشور از یک موقعیت مکانی مطلوب در سطح استانی و کشوری برخوردار بوده و در صورت اقدامات ترمیمی و تکمیلی، این واحد صنعتی قابلیت و پتانسیل لازم جهت بهره برداری از آن را برای فعالان حوزه صنعت ساختمان فراهم می‌کند.

betico.ir

Betico

جدول ۱- فاصله شهر ارومیه از مراکز استراتژیک استان آذربایجان غربی

فاصله مراکز استراتژیک استان آذربایجان غربی از شهر ارومیه	
فاصله تا ایستگاه راه‌آهن استان	فاصله تا فرودگاه استان
	
فاصله مکانی: ۱۰ کیلومتر فاصله زمانی: ۱۸ دقیقه	فاصله مکانی: ۱۴ کیلومتر فاصله زمانی: ۲۰ دقیقه

عرصه و ساختمان:

این واحد صنعتی با مساحت ۱۶۶۹۸ مترمربع احداث و مساحت اعیان معادل ۴۰۱۳ مترمربع می باشد.

جدول ۲- ریز متراژ واحد صنعتی (مترمربع)

ردیف	شرح اعیانی	متراژ
۱	سوله اصلی	۹۳۷
۲	سوله ورودی	۱۶۲
۳	بچه سوله	۲۷۱
۴	انباریها	۱۷۷۵
۵	انباری مسقف	۴۱۱
۶	ساختمان مدیر تولید	۷۱
۷	ساختمان اداری ۲طبقه	۳۲۶
۸	ساختمان نگهبانی و پست برق	۶۰
	جمع اعیانی	۴۰۱۳

betico.ir




Replacement license plate
مرکز تعویض پلاک ارومیه
شمال
روه شمالی تجه


موقعیت شهر ارومیه نسبت به همسایگان غربی و شمال غربی
Georgia
Armenia
Azerbaijan
Turkey
ارومیه
Syria
Lebanon
Iraq

تجهیزات و تأسیسات:

کلیه تجهیزات و ماشین آلات موجود در این واحد بدون الکتروموتور و گیربکس بوده و نیاز به تعمیر اساسی کامل دارد.

جدول۳- تجهیزات و تأسیسات اروم شایان کف

ردیف	تجهیزات	تأسیسات
۱	بچینگ بدون الکتروموتور و متعلقات	انشعاب آب
۲	سیستم مخلوط کن برای آماده سازی لایه اول موزاییک	انشعاب برق (بدون تاسیسات برقی)
۳	سایر ماشین‌آلات	امتیاز برق سه فاز ۲۵۰ کیلووات با ترانسفورماتور
۴	بویلر تولید بخار(نیاز به تعمیر اساسی)	-

مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

پتانسیل ها و مزایای واحد صنعتی:

- بهره‌مندی از شرایط مطلوب واگذاری از طریق مزایده بانک
- موقعیت مکانی مطلوب واحد صنعتی به لحاظ دسترسی آسان به پل‌ها و مسیرهای ارتباطی زمینی (ریلی، جاده‌ای و وسایط نقلیه عمومی) و هوایی
- فاصله مکانی و زمانی کوتاه از مراکز استراتژیک استان شامل؛
  ایستگاه راه‌آهن: ۱۰ کیلومتر با صرف زمانی تقریبی ۱۸ دقیقه
  فرودگاه استان ۱۴ کیلومتر با صرف زمانی تقریبی ۲۰ دقیقه
- دارای سرویس های جانبی شامل: انشعاب آب، برق و برق سه فاز ۲۵۰ کیلووات با ترانسفورماتور
- مجهز به تجهیزات کلیدی شامل: بچینگ بدون الکتروموتور با متعلقات و سیستم مخلوط‌کن برای آماده‌سازی لایه اول موزاییک و بویلر تولید بخار
- صرفه اقتصادی واحد صنعتی به جهت وجود زیرساختهای اساسی (ابنیه، ...) و تسریع در روند فاز بهره برداری پروژه به لحاظ انرژی بر، زمانبر و هزینه بر بودن آن برای صاحبان آتی
- پتانسیل تأمین بخشی از تقاضای بازار در سطح استانی، کشوری و همسایگان غربی و شمال‌غربی کشور
- ظرفیت ایجاد اشتغال برای بخشی از جمعیت فعال غیرشاغل (منطقه) در صورت راه اندازی مجدد





همراه با DVD



■ **شرایط واگذاری واحد صنعتی: آماده مذاکرات لازم**

بانک تجارت
مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت



Betico.ir





مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت





مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت





مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت


Betico











مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

www.betico.ir