

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

بانک تجارت

واحد بسته بندی محصولات قهوه

(استان خراسان رضوی، مشهد، شهرک صنعتی فریمان)

آماده واگذاری توسط شرکت مولدسازی و
مدیریت دارایی تجـــارت (سـهامی خاص)

www.movaledsazi.com



جهت مشاهده ویدیو اسکن کنید



همـــراه با DVD

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

(وابسته به بانک تجارت)

www.movaledsazi.com

واحد بسته بندی محصولات قهوه

(استان خراسان رضوی، مشهد، شهرک صنعتی فریمان)

- **موقعیت مکانی:**

این دارایی در خراسان رضوی ، شهرستان فریمان ، کیلومتر ۵ جاده فریمان _ تربت جام ، شهرک صنعتی فریمان، انتهای خیابان تلاش ششم واقع شده است. این واحد صنعتی با هدف ارائه خدمات بسته بندی خشکبار و قهوه فوری به مرحله بهره برداری رسید. خدمات قابل ارائه این واحد صنعتی شامل بسته بندی انواع قهوه در فاز اول و بسته بندی انواع خشکبار در فازهای بعدی می باشد. با توجه به نیاز روز افزون و همچنین تقاضا بالای مصرف کننده در ایران،از پتانسیل بالایی در بهره برداری ،برخوردار است.





• **عرصه، ابنیه و ساختمان:**

عرصه این واحد صنعتی ۴۹۳۰ متر مربع می باشد و اعیان این واحد صنعتی ۱۷۱۰ متر مربع می‌باشد که جزییات آن به شرح ذیل می باشد :

ردیف	شرح اعیانی
۱	واحد ادرای شامل ۳ اتاق ، آبدارخانه ،سرویس بهداشتی مجزا
۲	انبار ورودی و انبار خروجی
۳	سالن تولید
۴	اتاق استراحت ،سرویس بهداشتی ، حمام (برادران) مجزا
۵	اتاق استراحت و سرویس بهداشتی و حمام (خواهران) مجزا
۶	اتاق موتورخانه
۷	اتاق پمپ باد
۸	سالن نهار خوری
۹	سرپداری با سرویس کامل(یک خوابه)
جمع اعیانی	**۱۷۱۰ متر مربع**

جدول شماره یک - شرح اعیانی

www.movaledsazi.com

- **ماشین آلات:**

ردیف	شرح ماشین آلات	تعداد
۱	دستگاه رستر ۶۰ کیلویی برند آکانکس ترکیه	۱
۲	دستگاه رستر ۳۰ کیلویی برند مکس کافی ایران	۱
۳	دستگاه چهار طرف دوخت پودری به همراه بالابر Z پودری و نوار نقاله برند صنعت کاران	۱
۴	دستگاه ساشه ایی سه طرف دوخت پودری برند صنعت کاران	۱
۵	دستگاه پودری ساشه مدادی برند صنعت کاران	۲
۶	دستگاه قوطی پرکن برند صنعت کاران	۱
۷	دستگاه بسته بندی گرانول (دان قهوه)به همراه بالابر z	۱
۸	دستگاه میکسر محصولات پودری برند صنعت کاران	۱
۹	دستگاه پاستورازیسیون	۱
۱۰	دستگاه رستر آجیل	۲
۱۱	دستگاه دوخت معمولی	۲
۱۲	ترازو باسکول دیجیتال	۱
برای اطلاعات بیشتر با ما در تماس باشید		

جدول شماره دو - شرح ماشین آلات

• تاسیسات :

• این دارایی دارای انشعابات آب ،برق،گاز،تلفن به صورت کامل می باشد.

• پتانسیل ها و مزایا:

• استقرار در شهرک صنعتی فریمان و برخورداری از امتیازات شهرک صنعتی
• برخورداری از امتیازات تلفن،گاز،برق،آب
• فاصله مکانی کم تا نقاط استراتژیک (فرودگاه،راه آهن ،مرکز استان)
• ماشین آلات روز
• با توجه به عرضه کم و تقاضای بالای قهوه در ایران،این واحد صنعتی از پتانسیل بالایی در بهره برداری دارد
• ارز آوری در صورت صادرات این محصول(سهم صادرات قهوه ایران در بازار جهانی خیلی کم است)



دستگاه ساشه مدادی



دستگاه قوطی پرکن

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



دستگاه رستر قهوه ۶۰ کیلویی برند آکانکس ترکیه

۷

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



دستگاه ساشه سه طرف دوخت

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



سالن خط تولید

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



دستگاه بسته بندی پودری ۴ طرف دوخت بهمراه نوارنقاله

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



دستگاه های رستر قهوه ۳۰ کیلویی و ۶۰ کیلویی

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



دستگاه پاستوریزاسیون

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



دستگاه بسته بندی ۴ طرف دوخت بهمراه نوار نقاله و بالابر پودری استیل



سالن خط تولید

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



انبار دپو و ورودی مواد اولیه

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



انبارکالاهای تولید و بسته بندی شده (انبار خروجی)

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



نمای ساختمان اداری

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



ساختمان سرایداری

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی



درب ورودی اصلی



نمایی از محوطه داخلی کارخانه

واحد بسته بندی محصولات قهوه | استان خراسان رضوی

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت در سال ۱۳۹۳ با هدف ارائه خدمات در خصوص مدیریت دارایی های بانک تجارت تأسیس گردید. این خدمات شامل ارائه خدمات مشاوره و مطالعات طرح های سرمایه گذاری، نگهداری و تعمیرات (نت) دارایی ها، مولدسازی و همچنین بازاریابی، فروش و واگذاری واحدهای صنعتی و راهبری کلیه فرایندهای مربوط به انعقاد قرارداد بین خریداران و فروشندگان واحدهای صنعتی بالاخص دارایی‌های مربوط به **بانک تجارت** می باشد.

آدرس:

تهران، بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷، واحد۱

تلفن: ۲۲۲۷۱۰۸۱ , ۲۲۲۷۱۰۷۹ - ۰۲۱

www.movaledsazi.com

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

بانک تجارت