شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

## معرفی زمین

# سرخـــــرود

بررسی و مطالعه پروژه سرخرود - ۱۴۰۲



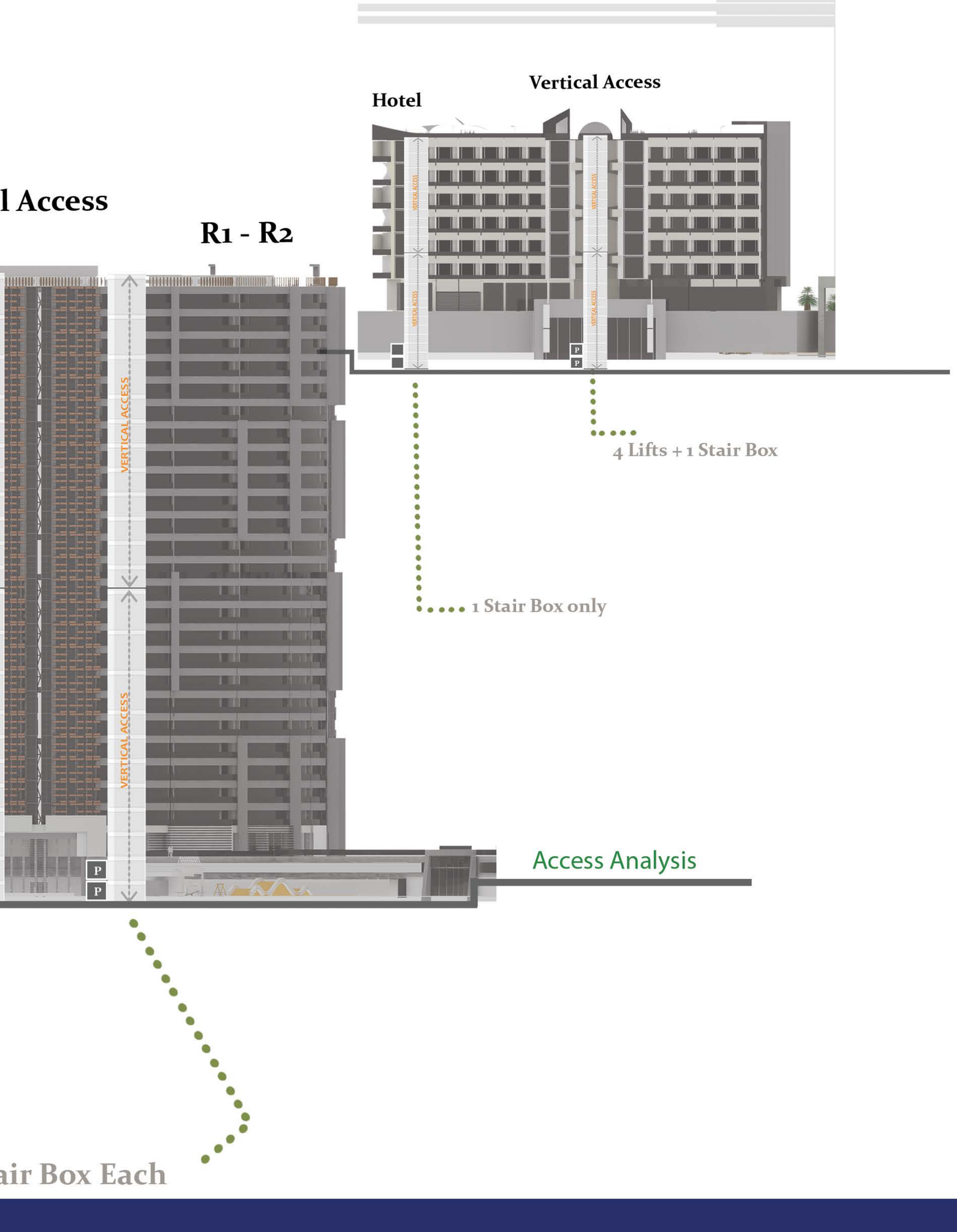


شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# مقدمه

شهر سرخ‌رود، یکی از کانون‌های با اهمیت جمعیت و فعالیت در ساحل خزر و شمال ایران است که با برخورداری از مزیت موقعیت مکانی بسیار مناسب، دستخوش گرایشات چشمگیری برای توسعه سکونتی ویژه توام با فعالیت‌های گردشگری است. وجود چشم اندازهای طبیعی زیبا، همجواری با دریای خزر، آب و هوای مناسب و معتدل، ارتباطات مناسب با دیگر مراکز سکونتگاهی و غیره از ویژگی‌های شهر است که جمعیت گردشگر را به خود جذب می‌کند.


billboard




# پتانسیل های سایت مجتمع مسکونی اقامتی تجاری سرخرود

-قرارگیری در یکی از لوکس ترین قسمت های شهری

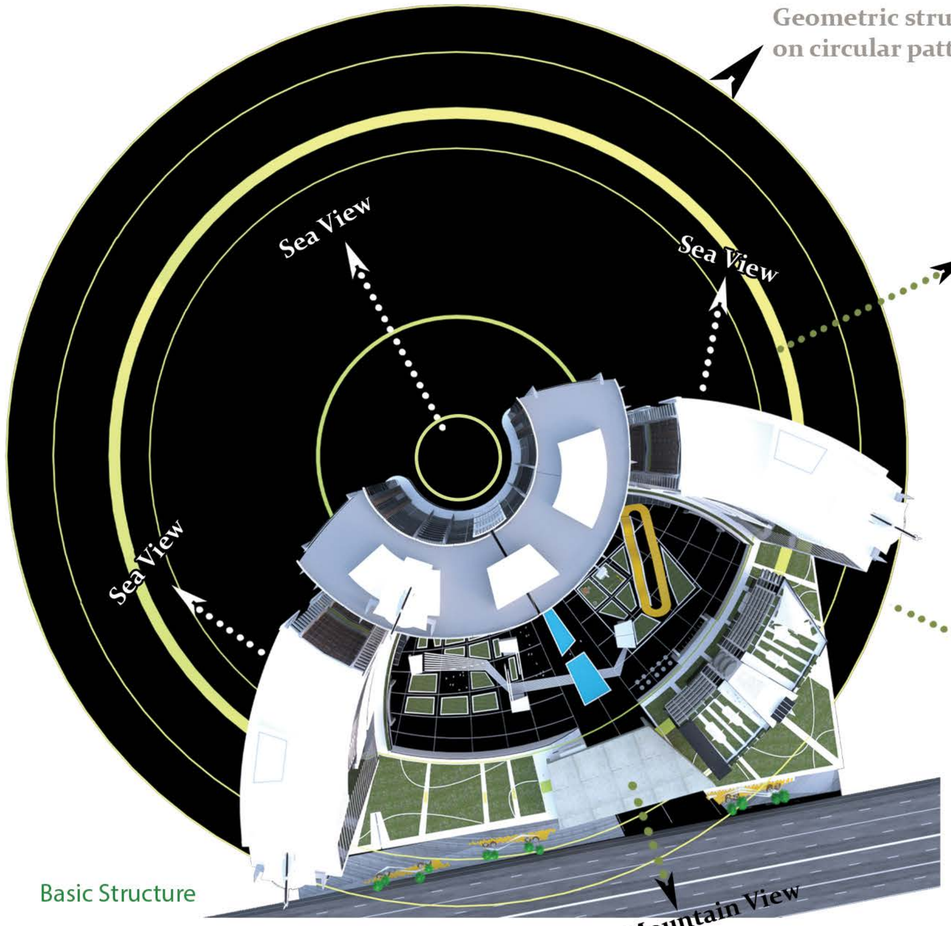
-چشم انداز دریا

-چشم انداز کوه

-امکان ایجاد ملک های تجاری

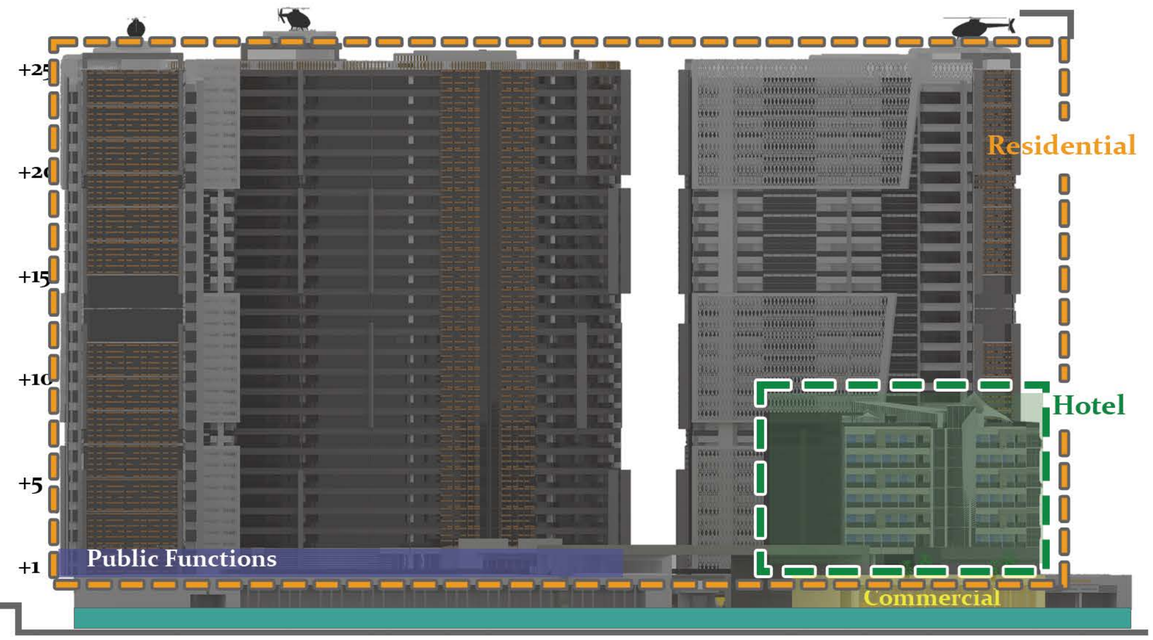
-دسترسی آسان به سواحل دریا

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

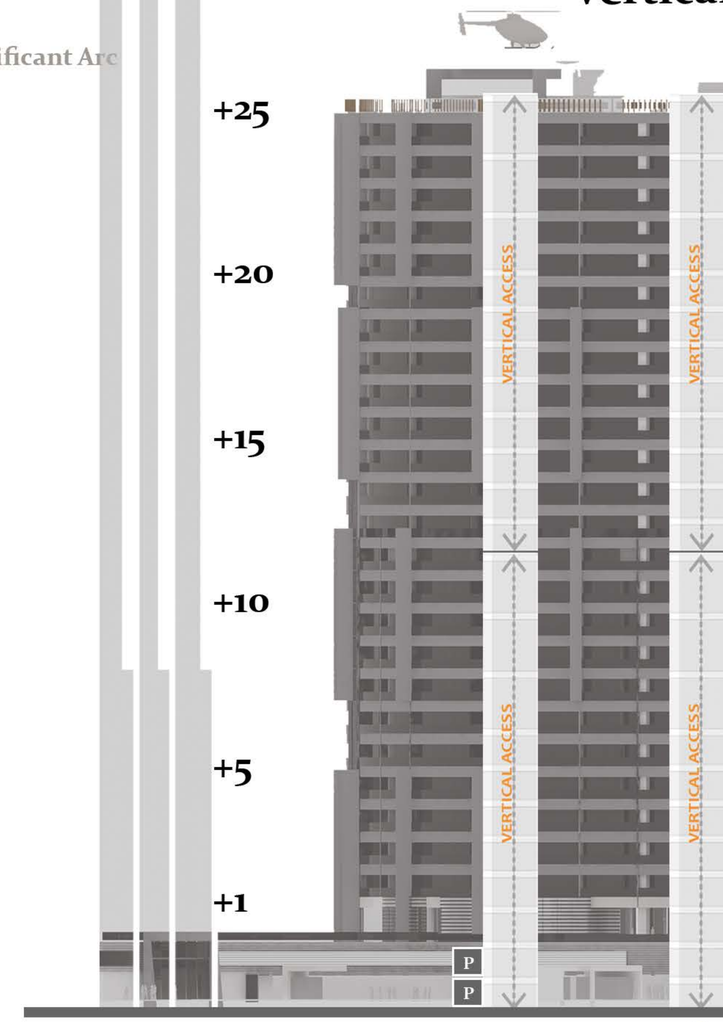









**Function Analysis**




2 Lifts + 2 Stair Boxes

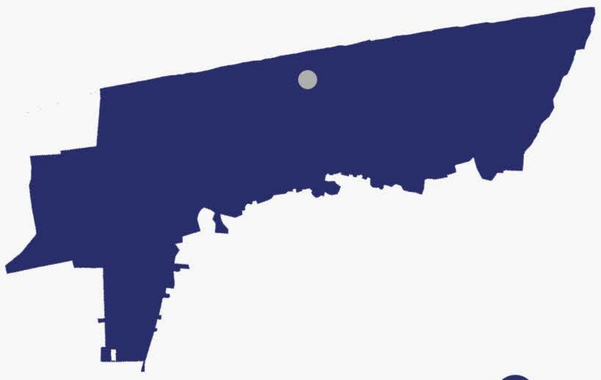
4 Lifts + 1 Sta

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# شناسه:۱۲۰۵۳




## مازندران - زمین سرخرود



استان مازندران ،شهرستان محمود آباد ،جاده فریدون کنار ،سرخرود ،بعد از بلوار دریا ،شهرک سینا

۴۱۱۹۰ متر مربع

# تصویر هوایی از موقعیت دارایی

# ظرفیتها و پتانسیل ها

از گذشته تحت تأثیر آب و هوای مطلوب و تفرجگاههای گوناگون در حاشیه دریای خزر همواره مناطق شمالی کشور و مخصوصا حاشیه دریا درگیر ساخت و سازهای ساختمانی بوده‌اند. در سالیان اخیر تحت تأثیر چندین عامل که در زیر به آنها اشاره شده این ساخت و سازها فزونی یافته است

| ردیف | ظرفیت ها |
|---|---|
| ۱ | افزایش توریستهای داخلی و سفرهای فصلی |
| ۲ | افزایش امکانات شهرهای حاشیه دریا و مصرف کننده شدن آنها |
| ۳ | تورم اقتصادی و در پی آن هجوم سرمایه به بازار املاک و ساختمان |
| ٤ | افزایش سود خالص ساخت و فروش ملک در پروژه های ویلایی |

Sorkhrud



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# مبانی طراحی مجتمع

با توجه به ظرفیت های بالای شهر در حوزه گردشگری و توریستی و جاذبه های طبیعی منطقه، در طراحی مجتمع مسکونی اقامتی سرخرود سعی شده است از تمامی این پتانسیل ها و نیز چارچوب های پروانه ساختمانی استفاده حداکثری صورت پذیرد، مبانی کلی طراحی مجتمع به شرح ذیل می باشد

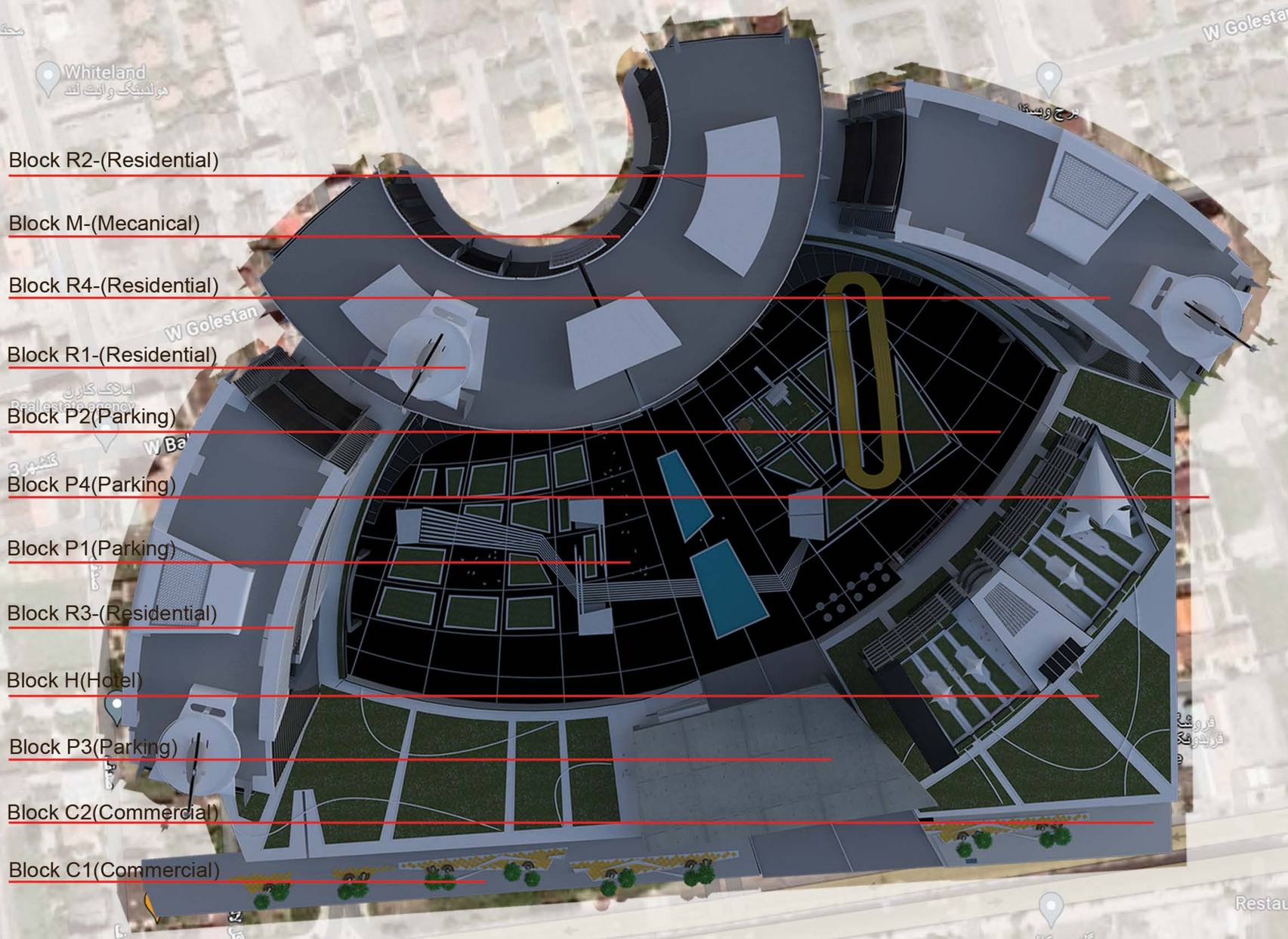
| | |
|---|---|
| ۱ | استفاده حداکثری از پتانسیل های پروانه ساختمانی موجود و ظرفیت های سایت در ابعاد و جانمایی مطلوب |
| ۲ | استفاده از ظرفیت گردشگردی و توریستی شهر سرخرود |
| ۳ | اشتغال زایی و رشد اقتصادی منطقه و توسعه پایدار اقتصادی |
| ٤ | ایجاد توسعه پایدار شهری در راستای جذب سرمایه |
| ۵ | بهره گیری از پتانسیل های بالای گردشگری براساس نیازسنجی |


چشم انداز دریا
چشم انداز کوه
Water sport of sorkhroud
کافی شاپ فوری
مجتمع ساحلی مهرگان
برج ساحلی نور
برج ساحلی الیزه
E Bustan
parseh
یاران ۲
برج بهشت سرخرود
مجتمع پیام ۲
مجتمع گلسرخ ۳
برج روشا
کافه فنجون
W Bustan
Farhang
برگر آتیشی
مجتمع نور وبلای علی سلطانی
Nahar Khoran
هتل آپارتمان دریا و درنا
E Golestan
برج ارم Eram
شهید گمنام
شهید
نیار سرخرود Night club
املاک خط دریا
W Baharestan
Whiteland هولدینگ و ایت لند
برج فرشته پالاس
برج سفید سرخرود
املاک کارن Real estate agency
خط دریا Real estate agency
Narenjestan
Golestan W
گلشهر 3
گلشهر 8
گلشهر 6
گلشهر 1
گلشهر 4
گلشهر 2
Vahid
رستوران سنتی خورشید سرخ
Silvern Store
Akbar Joojeh
کارخانه کیسه زرین Cotton mill
کارخانه فرش ابریشم Farsh e Abresham
دخانیات هوکا استور
Mahestan47
Danesh
Arikeh tower
Sorkh Rud

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

## معرفی پروژه مجتمع مسکونی اقامتی تجاری سرخرود

مجتمع سرخرود با زیربنای حدود ۲۳۰ هزار متر مربع با کاربری های: مسکونی-اقامتی(هتلینگ)-تجاری و فضاهای خدماتی،رفاهی و تفریحی در ٤ برج ۲۷ طبقه مسکونی، اقامتی شیرینگ (هتلینگ) و یک ساختمان ۹ طبقه هتل و مجموعه واحدهای تجاری در مجاورت و امتداد معبر شهری و مجموعه پارکینگ طراحی شده است.


Block R2-(Residential)
Block M-(Mecanical)
Block R4-(Residential)
Block R1-(Residential)
Block P2(Parking)
Block P4(Parking)
Block P1(Parking)
Block R3-(Residential)
Block H(Hotel)
Block P3(Parking)
Block C2(Commercial)
Block C1(Commercial)

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# برج های R۱،R۲

| ردیف | طبقات | جزئیات |
|---|---|---|
| ۱ | طبقات دوم الی دوازدهم | شامل ۲٦٤ واحد اقامتی شیرینگ (هتلینگ) |
| ۲ | طبقات سیزدهم الی بیست و پنجم | شامل ۲۳٤ واحد مسکونی |
| ۳ | طبقه اول | کاربری های رفاهی، تفریحی و ورزشی |
| ٤ | طبقه همکف | لابی، سالن اجتماعات، سالن سینما ، پارکینگ |
| ۵ | طبقه زیرزمین | پارکینگ، انبار و لاندری |

Billiard Tables

Ping Pong Tables

Entertainment

First Aid

Virtual Reality

Cafe

Cafe

Office

Management

Pool Complex

Gym - Turkish Bath - Sauna - Locker

Balcony

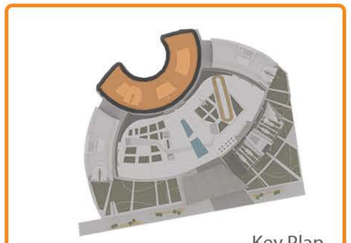
Beauty Salon

Private Pool

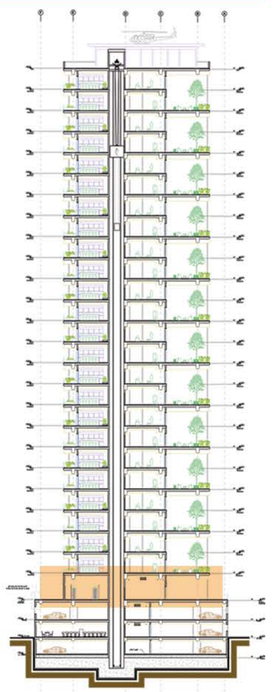
Spa - Massage

Restaurant

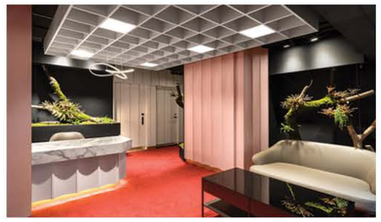


Key Plan

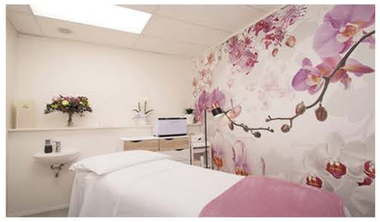
















شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# طبقه اول بلوک R۱-R۲

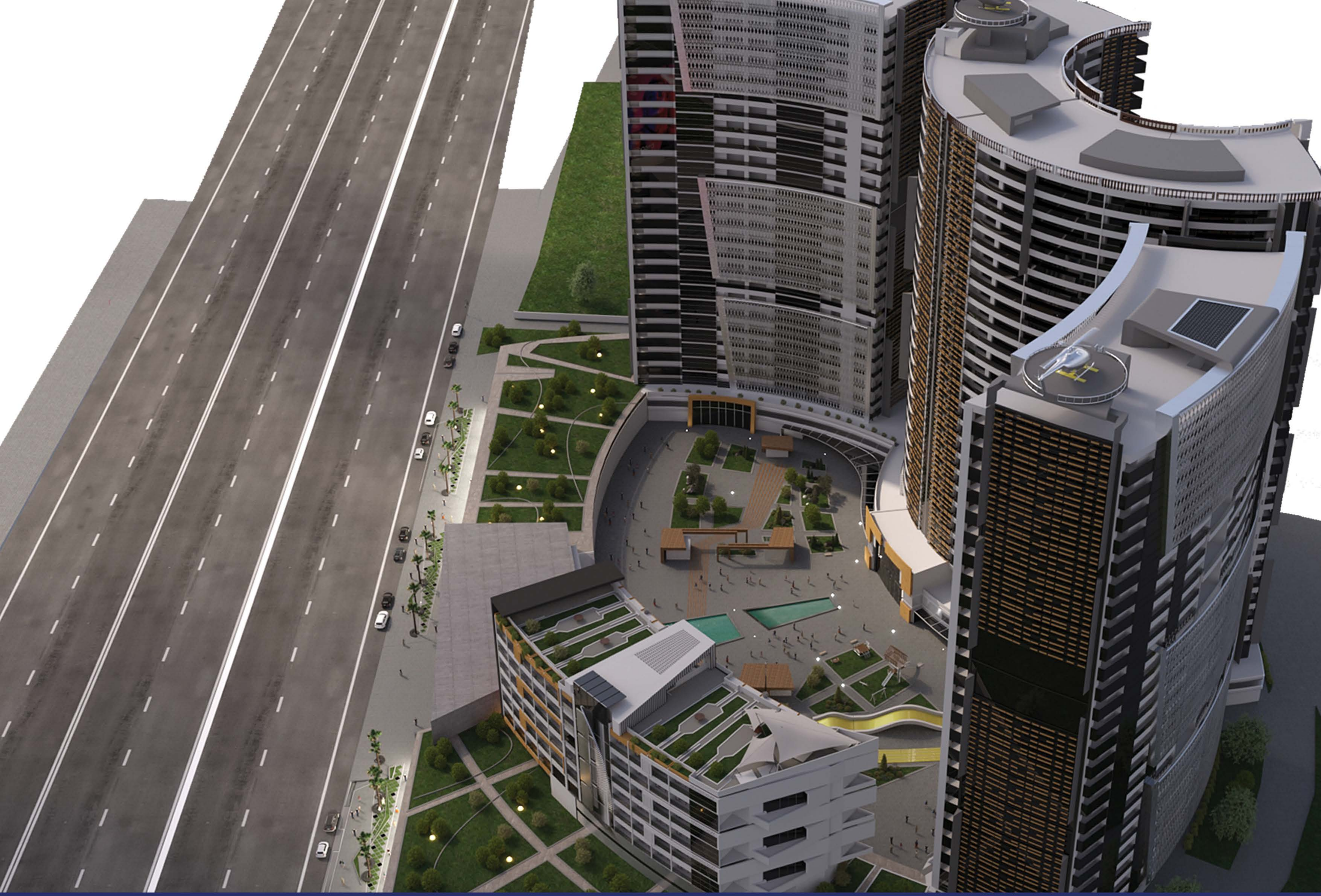
کاربری های این طبقه شامل مجموعه خدماتی، رفاهی و تفریحی به شرح ذیل، جهت خدمت رسانی به واحدهای مسکونی،هتل طراحی شده است.

۱- استخر عمومی: با فضاهای شامل:استخر، جکوزی، تونل مه، سونای خشک و بخار، اتاق نمک، کافی شاپ، سالن ورزشی و حمام ترکی

۲-استخر خصوصی: این استخر با هدف امکان خدمات به خانواده ها و گروه های علاقه مند با فضای استخر، سونا و بار در این طبقه در نظر گرفته شده است.

۳-سالن اسپا و ماساژ: بخش ماساژ و اسپا با پیش بینی فضای ریلکسیشن واتاق های ماساژ و سولاریوم

٤-سالن های زیبایی: دو فضای سالن زیبایی و آرایش جهت استفاده بانوان و آقایان



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# برج های R۳،R٤

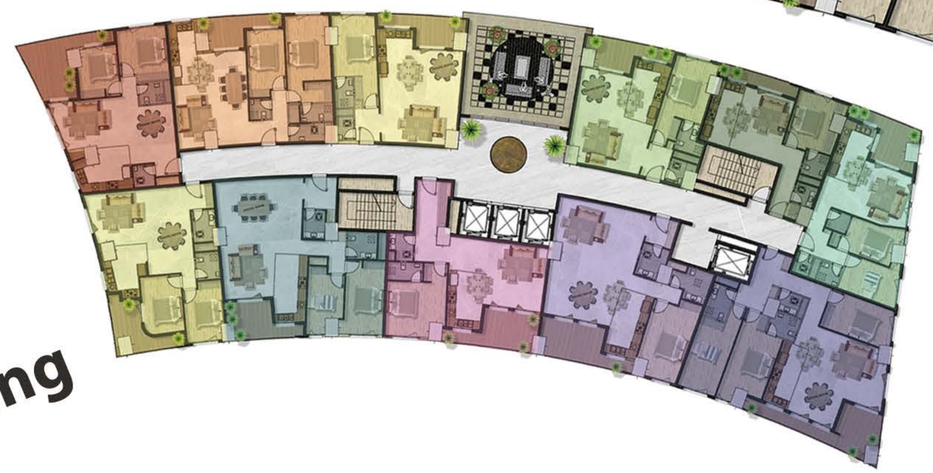
| ردیف | طبقات | جزئیات |
|---|---|---|
| ۱ | طبقات اول الی بیست و پنجم | شامل ۵۵۰ واحد مسکونی |
| ۲ | طبقه همکف | لابی، سالن اجتماعات و پارکینگ |
| ۳ | طبقه زیرزمین | پارکینگ |

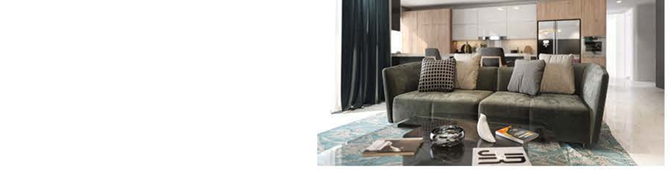
# Unit Setting

## Block R3



## Block R4

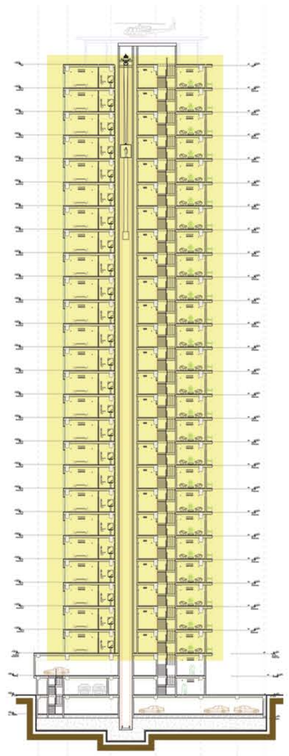


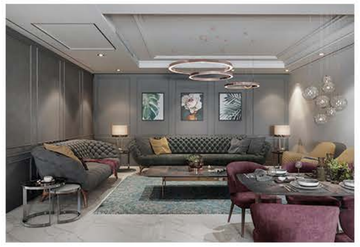




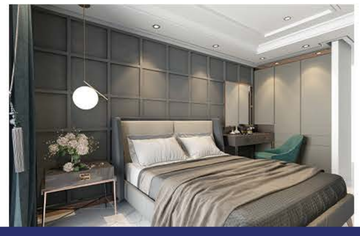














Key Plan

## طبقات اول الی بیست و پنجم -بلوک R۳-R٤

کاربری های این طبقات شامل واحدهای مسکونی در متراژ متوسط ۱۲۰مترمربع طراحی شده است.

تعداد واحدهای مسکونی در کل دو بلوک ۵۵۰ واحد مسکونی می باشد.



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# ساختمان هتل

| ردیف | طبقات | جزئیات |
|---|---|---|
| ۱ | طبقات دوم الی هفتم | شامل ۲٦٤ واحد اقامتی و سوییت (هتلینگ) |
| ۲ | طبقه اول | کاربری های رفاهی، تفریحی |
| ۳ | طبقه همکف | لابی، رستوران و ورزشی |
| ٤ | طبقه زیرزمین | پارکینگ، انبار و لاندری |






Cinema
Room


Turkish Bath

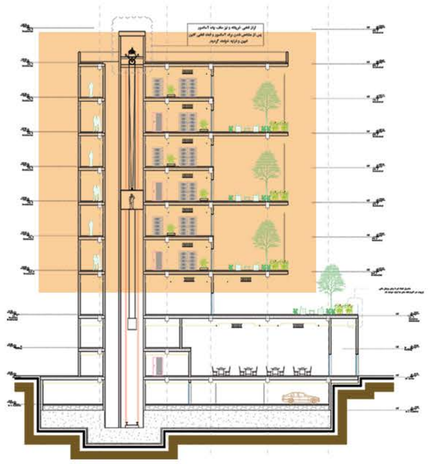

Beauty
Salon

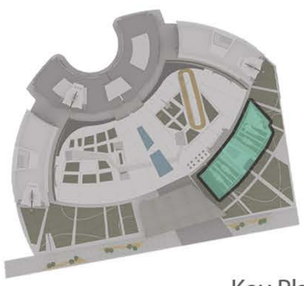

Sports Hall


Billiard Hall


Spa Salon


Relaxation
Room





Key Plan

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# ساختمان های C2،C1

| ردیف | جزئیات |
| --- | --- |
| ۱ | شامل ۱۰ واحد تجاری با متراژ کل حدود ۶۰۰ متر مربع |
| ۲ | پارکینگ مجموعه شامل۱۳۹۷ واحد پارکینگ در طبقات زیرزمین، همکف و نیم طبقه در طراحی در نظر گرفته شده است. |



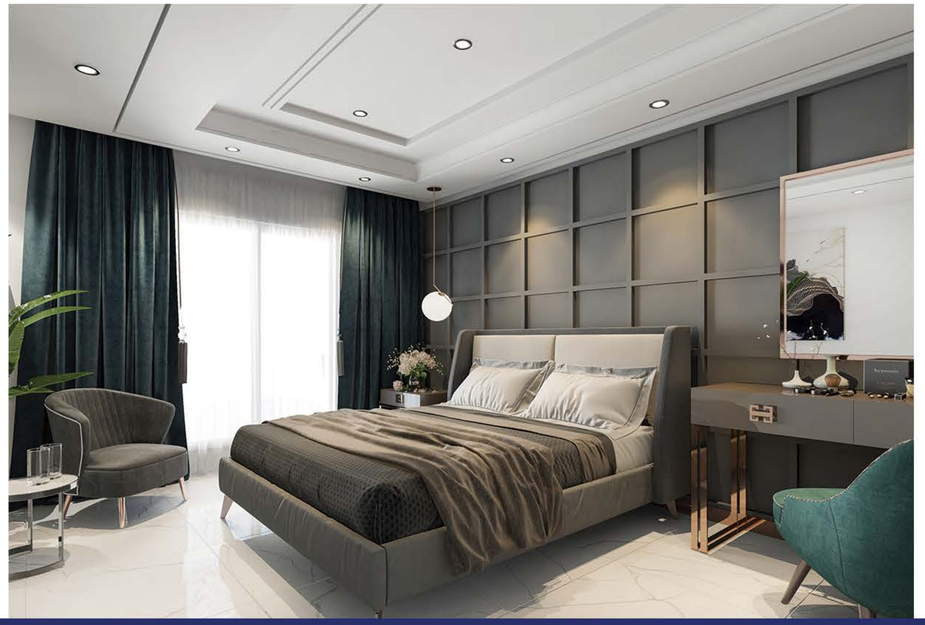








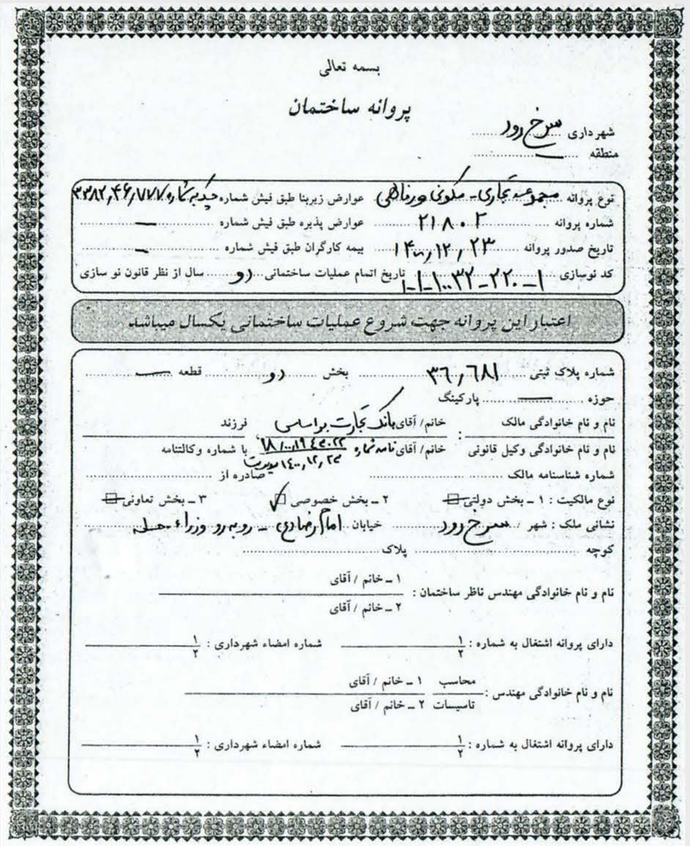




شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# مشخصات پروانه ساختمان

سایت پروژه با وسعت ۴۱۱۹۰ مترمربع وبا مالکیت بانک تجارت می باشد. ملک مورد نظر در حال حاضر دارای پروانه ساختمانی با کاربری مجموعه تجاری- مسکونی و رفاهی به شماره ۲۱۸۰۲ با تاریخ صدور ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ می باشد که در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ شهرداری سرخرود،طی ابلاغ شماره ۲۳۱۷۱ پروانه ملک را به مدت یک سال تمدید نمود



بسمه تعالی

پروانه ساختمان

شهرداری سرخ رود

منطقه

نوع پروانه مجموعه تجاری- مسکونی ورفاهی عوارض زیربنا طبق فیش شماره ۴۴۸۲،۴۶/۷۷۷

شماره پروانه ۲۱۸۰۲ عوارض پذیره طبق فیش شماره —

تاریخ صدور پروانه ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ بیمه کارگران طبق فیش شماره —

کد نوسازی ۱-۱-۱۰-۲۲-۱ تاریخ اتمام عملیات ساختمانی (و) سال از نظر قانون نو سازی

اعتبار این پروانه جهت شروع عملیات ساختمانی یکسال میباشد

شماره پلاک ثبتی ۳۶/۶۸۱ بخش (و) قطعه —

حوزه — پارکینگ

نام و نام خانوادگی مالک : خانم/ آقای بانک تجارت براساس فرزند

نام و نام خانوادگی وکیل قانونی : خانم/ آقای نامه شماره ۱۸۰۰۱۱۴۰۰۲۲ با شماره وکالتنامه

شماره شناسنامه مالک صادره از

نوع مالکیت : ۱ ـ بخش دولتی ☐ ۲ ـ بخش خصوصی ☑ ۳ ـ بخش تعاونی ☐

نشانی ملک : شهر سرخ رود خیابان امام رضایی ـ روبه رو وزراء جلو

کوچه پلاک

نام و نام خانوادگی مهندس ناظر ساختمان : ۱ ـ خانم / آقای

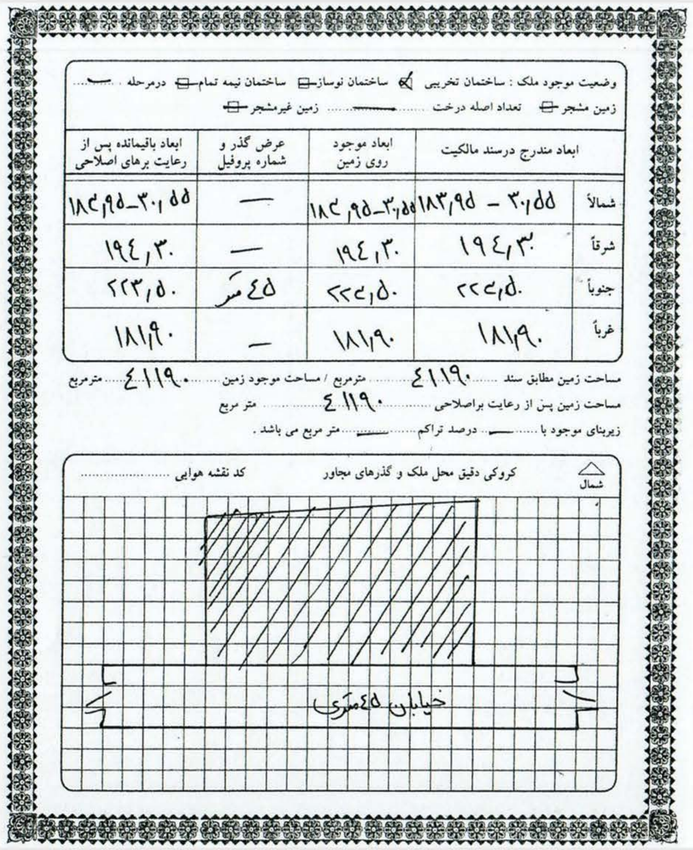
۲ ـ خانم / آقای

دارای پروانه اشتغال به شماره : ۱/۲ شماره امضاء شهرداری : ۱/۲

نام و نام خانوادگی مهندس : محاسب ۱ ـ خانم / آقای

تاسیسات ۲ ـ خانم / آقای

دارای پروانه اشتغال به شماره : ۱/۲ شماره امضاء شهرداری : ۱/۲



وضعیت موجود ملک : ساختمان تخریبی ☑ ساختمان نوسازی ☐ ساختمان نیمه تمام ☐ درمرحله ☐

زمین مشجر ☐ تعداد اصله درخت ——— زمین غیرمشجر ☐

| ابعاد مندرج درسند مالکیت | ابعاد موجود روی زمین | عرض گذر و شماره پروفیل | ابعاد باقیمانده پس از رعایت برهای اصلاحی |
|---|---|---|---|
| شمالاً ۱۸۳٫۹۵ - ۳۰٫۵۵ | ۱۸۳٫۹۵-۳۰٫۵۵ | — | ۱۸۳٫۹۵-۳۰٫۵۵ |
| شرقاً ۱۹۴٫۳۰ | ۱۹۴٫۳۰ | — | ۱۹۴٫۳۰ |
| جنوباً ۲۲۲٫۵۰ | ۲۲۲٫۵۰ | ۴۵ متر | ۲۲۳٫۵۰ |
| غرباً ۱۸۱٫۹۰ | ۱۸۱٫۹۰ | — | ۱۸۱٫۹۰ |

مساحت زمین مطابق سند ۴۱۱۹۰ مترمربع / مساحت موجود زمین ۴۱۱۹۰ مترمربع

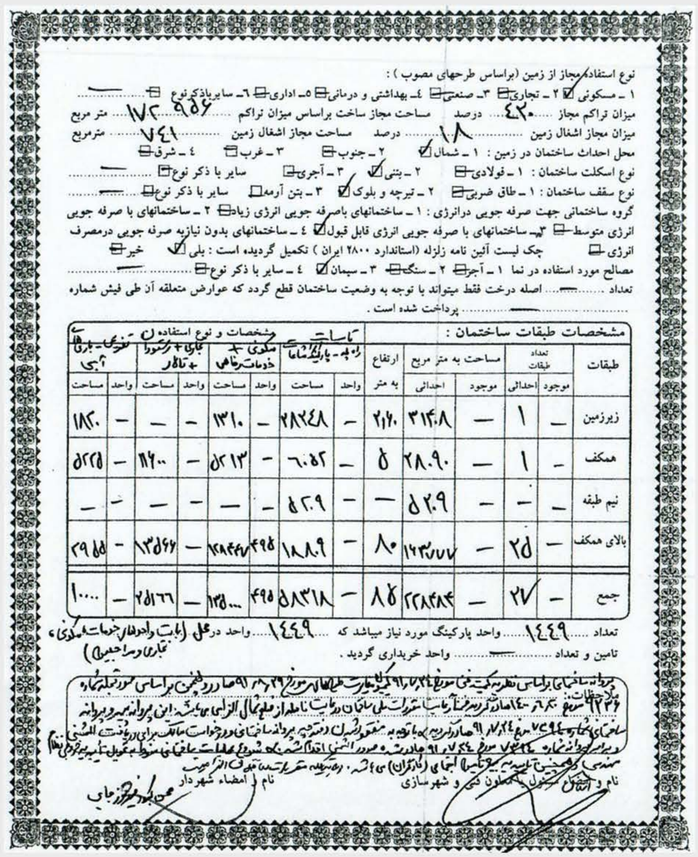
مساحت زمین پس از رعایت براصلاحی ۴۱۱۹۰ متر مربع

زیربنای موجود با — درصد تراکم ——— متر مربع می باشد .

شمال

کروکی دقیق محل ملک و گذرهای مجاور کد نقشه هوایی

خیابان ۴۵ متری



نوع استفاده/مجاز از زمین (براساس طرحهای مصوب) :

۱ ـ مسکونی ☑ ۲ ـ تجاری ☐ ۳ ـ صنعتی ☐ ۴ ـ بهداشتی و درمانی ☐ ۵ ـ اداری ☐ ۶ ـ سایرباذکرنوع ☐ ———

میزان تراکم مجاز ۴۲۰ درصد مساحت مجاز ساخت براساس میزان تراکم ۱۷۲۰۹۵۶ متر مربع

میزان مجاز اشغال زمین ۱۸ درصد مساحت مجاز اشغال زمین ۷۴۱ مترمربع

محل احداث ساختمان در زمین : ۱ ـ شمال ☑ ۲ ـ جنوب ☐ ۳ ـ غرب ☐ ۴ ـ شرقی ☐

نوع اسکلت ساختمان : ۱ ـ فولادی ☐ ۲ ـ بتنی ☑ ۳ ـ آجری ☐ سایر با ذکر نوع ☐ ———

نوع سقف ساختمان : ۱ ـ طاق ضربی ☐ ۲ ـ تیرچه و بلوک ☑ ۳ ـ بتن آرمه ☐ سایر با ذکر نوع ☐ ———

گروه ساختمانی جهت صرفه جویی درانرژی : ۱ ـ ساختمانهای باصرفه جویی انرژی زیاد ☐ ۲ ـ ساختمانهای با صرفه جویی انرژی متوسط ☐ ۳ ـ ساختمانهای با صرفه جویی انرژی قابل قبول ☑ ۴ ـ ساختمانهای بدون نیازبه صرفه جویی درمصرف انرژی ☐

چک لیست آئین نامه زلزله (استاندارد ۲۸۰۰ ایران ) تکمیل گردیده است : بلی ☑ خیر ☐

مصالح مورد استفاده در نما ۱ ـ آجر ☐ ۲ ـ سنگ ☐ ۳ ـ سیمان ☑ ۴ ـ سایر با ذکر نوع ☐ ———

تعداد ——— اصله درخت فقط میتواند با توجه به وضعیت ساختمان قطع گردد که عوارض متعلقه آن طی فیش شماره ——— پرداخت شده است .

مشخصات طبقات ساختمان :

| طبقات | تعداد طبقات موجود | تعداد طبقات احداثی | مساحت به متر مربع موجود | مساحت به متر مربع احداثی | ارتفاع به متر | واحد | زیربنا ـ پارکینگ مساحت | مسکونی خدمات مشاع واحد | مسکونی خدمات مشاع مساحت | تجاری ـ رستوران به تفکیک واحد | تجاری ـ رستوران به تفکیک مساحت | تفریحی ـ پذیرائی آبی واحد | تفریحی ـ پذیرائی آبی مساحت |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| زیرزمین | — | ۱ | — | ۳۱۴۰۸ | ۲٫۱۰ | — | ۲۸۲۴۸ | — | ۱۳۱۰ | — | — | — | ۱۸۲۰ |
| همکف | — | ۱ | — | ۲۸۰۹۰ | ۵ | — | ۶۰۵۲ | — | ۵۲۱۳ | — | ۱۱۲۰۰ | — | ۵۲۲۵ |
| نیم طبقه | — | — | — | ۵۲۰۹ | — | — | ۵۲۰۹ | — | ۵۲۰۹ | — | — | — | — |
| بالای همکف | — | ۲۵ | — | ۱۶۳۷۷۷ | ۸۰ | — | ۱۸۸۰۹ | ۴۹۵ | ۱۸۴۴۶۷ | — | ۱۳۵۶۶ | — | ۲۹۵۵ |
| جمع | — | ۲۷ | — | ۲۲۸۴۸۴ | ۸۵ | — | ۵۸۳۱۸ | ۴۹۵ | ۱۳۵۰۰۰ | — | ۲۵۱۶۶ | — | ۱۰۰۰۰ |

تعداد ۱۴۴۹ واحد پارکینگ مورد نیاز میباشد که ۱۴۴۹ واحد در محل (رعایت واحدهای خدمات مشاع تجاری و مراجعین)

تامین و تعداد ——— واحد خریداری گردید .

پروانه ساختمانی براساس نظریه کمیته فنی مورخ ۹۱/۴/۲۱ کمیسیون ماده صد ساختمان مورخ ۹۱/۴/۲۹ صادر و طبق برآورد تسلیمی مورخ ۹۱/۴/۲۹ مبلغ ۱۴۰ ریال تأمین شده است. این پروانه صرفاً از نظر طرح تفکیکی ساختمان بوده و به هیچ وجه دلیل بر مالکیت نبوده و رعایت کلیه مقررات ملی ساختمان و ضوابط و مقررات شهرسازی الزامی می باشد. این پروانه صرفاً برای ۲ سال معتبر است و در صورت عدم شروع عملیات ساختمانی ظرف مدت مذکور و یا عدم تمدید پروانه ساختمانی ظرف مدت یک ماه پس از انقضاء مدت اعتبار پروانه، پروانه ساختمانی باطل و ملغی الاثر می باشد. ضمناً رعایت کلیه مقررات ایمنی و حفاظتی در حین عملیات ساختمانی الزامی است.

نام و امضاء شهردار



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

# مشخصات زمین پروژه

| ردیف | مشخصات کلی | جزئیات |
|---|---|---|
| ۱ | پلاک ثبتی | ۳۶/۶۸۱ |
| ۲ | کد نو سازی | ۱-۱-۳۲-۱۰۰-۲۲۰-۱ |
| ۳ | آدرس ملک | شهر سرخرود- خیابان امام رضا (ع) ، روبروی وزرا |
| ٤ | شکل | شکل هندسی زمین به شکل چهار ضلعی (ذوزنقه) و تقریبا منظم |

# تمدید مهلت پروانه ساختمانی

اعتبار پروانه ساختمانی پروژه، تا اسفند سال ۱۴۰۱ بوده است و جهت جلوگیری از ابطال آن می بایست مدارک مورد نیاز جهت تمدید شامل طرح معماری وکلیه نقشه های اجرایی در چهار رشته به همراه برگه های تعهد طراحی و نظارت، مورد تایید سازمان نظام مهندسی استان مازندران تهیه و تامین می گردیدکه با همت شرکت مولد سازی و مدیریت دارایی تجارت(وابسته به بانک تجارت) انجام و تاییدیه های آن اخذ گردید.



بسمه تعالی

شماره ۲۳۱۷۱
تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

## تمدید مهلت پروانه ساختمانی

شماره.....

تاریخ.....

**مالک:** بانک تجارت براساس نامه شماره 18/00/1943022 مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ مدیریت

**کدنوسازی** 1-1-100-32-220-1

**عوارض زیربنا** برابر تعهدنامه شماره۲۳۱۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ ثبت دفتر شهرداری

**تارخ اتمام عملیات ساختمانی** ۲ سال از نظر قانون نوسازی

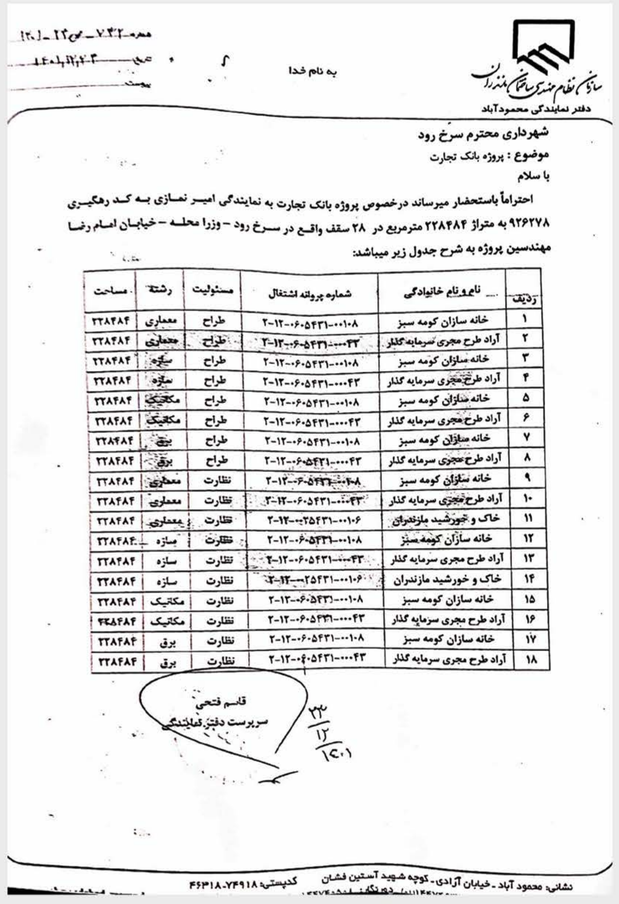
**براساس تقاضای** شماره ۲۳۱۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ثبت دفتر شهرداری **وبرطبق نظریه دوایر ذیربط شهرداری ، پروانه صادره به شماره ۲۱۸۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ برای ملک پلاک ثبتی** ۳۶/۶۸۱ اصلی **واقع در بخش دو از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ برای مدت** ۱ **سال تمدید می گردد.**

**محسن کبود فیروزجانی**

شهردار

www.Sorkhroud.ir

کد پستی: ۳۹۷۸۷ - ۴۶۳۱۳ | تلفن: ۰۱۱ ۴۴۸۸ ۳۴۴۶ | مازندران- شهر سرخ رود
سامانه پیام کوتاه ۱۰۰۰۷۳۴۶ | نمابر: ۰۱۱ ۴۴۸۸ ۳۴۴۷ | خیابان بهار پلاک ۱۷



به نام خدا

ساختمان نظام مهندسی ساختمان مهندسان
دفتر نمایندگی محمودآباد

شهرداری محترم سرخ رود

موضوع : پروژه بانک تجارت

با سلام

احتراماً باستحضار میرساند درخصوص پروژه بانک تجارت به نمایندگی امیر نمازی به کد رهگیری ۹۲۶۲۷۸ به متراژ ۲۲۸۴۸۴ مترمربع در ۲۸ سقف واقع در سرخ رود – وزرا محله – خیابان امام رضا مهندسین پروژه به شرح جدول زیر میباشد:

| ردیف | نام و نام خانوادگی | شماره پروانه اشتغال | مسئولیت | رشته | مساحت |
|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | طراح | معماری | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۲ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | طراح | معماری | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۳ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | طراح | سازه | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۴ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | طراح | سازه | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۵ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | طراح | مکانیک | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۶ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | طراح | مکانیک | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۷ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | طراح | برق | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۸ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | طراح | برق | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۹ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | نظارت | معماری | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۰ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | نظارت | معماری | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۱ | خاک و خورشید مازندران | ۲-۱۲-۰۲۵۴۳۱-۰۰۱۰۶ | نظارت | معماری | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۲ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | نظارت | سازه | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۳ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | نظارت | سازه | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۴ | خاک و خورشید مازندران | ۲-۱۲-۰۲۵۴۳۱-۰۰۱۰۶ | نظارت | سازه | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۵ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | نظارت | مکانیک | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۶ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | نظارت | مکانیک | ۴۴۸۴۸۴ |
| ۱۷ | خانه سازان کومه سبز | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۱۰۸ | نظارت | برق | ۲۲۸۴۸۴ |
| ۱۸ | آراد طرح مجری سرمایه گذار | ۲-۱۲-۰۶۰۵۴۳۱-۰۰۰۴۳ | نظارت | برق | ۲۲۸۴۸۴ |

قاسم فتحی
سرپرست دفتر نمایندگی

۲۴/۱۲/۱۴۰۱

نشانی: محمود آباد - خیابان آزادی - کوچه شهید آستین فشان کدپستی: ۴۶۳۱۸-۷۴۹۱۸












کافه آشکده
سحانه / حلیم / موسیقی
میانبُرد / فست فود / کباب
سرخ رود - پیش بختشاری
۰۹۳۲۲۹۹۰۰۰۰


کاشی
تبریز









شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت در سال ۱۳۹۳ با هدف ارائه خدمات در خصوص مدیریت دارایی های بانک تجارت تأسیس گردید. این خدمات شامل ارائه خدمات مشاوره و مطالعات طرح های سرمایه گذاری، نگهداری و تعمیرات (نت) دارایی ها، مولدسازی و همچنین بازاریابی، فروش و واگذاری واحدهای صنعتی و غیر صنعتی و راهبری کلیه فرایندهای مربوط به انعقاد قرارداد بین خریداران و فروشندگان دارایی ها، بالاخص دارایی‌های مربوط به بانک تجارت می باشد

MOVALEDSAZI.COM